

N. 93 /2026

del 29/06/2026

OGGETTO: Determina a contrarre e Affidamento diretto, per l'installazione di n. 6 condizionatori d'aria presso l'Edificio B mediante riutilizzo di apparecchiature esistenti – Affidamento ditta di manutenzione – CIG: B542378039

IL DIRETTORE

VISTI E RICHIAMATI:

- Il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici), ed in particolare:
 - l'art. 17, che disciplina la determina a contrarre e gli atti di avvio del procedimento;
 - l'art. 50, comma 1, lett. b), che consente l'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici;
 - l'art. 49 in materia di principio di rotazione degli affidamenti;
- Le Linee Guida ANAC e i principi generali di trasparenza, concorrenza, economicità ed efficienza;
- Il Regolamento interno dell'Ente per gli acquisti in economia / sotto soglia;
- Il D.M. 22 gennaio 2008, n. 37, in materia di impianti e obblighi di Dichiarazione di Conformità (DICO);

VISTA l'eccezionale e straordinaria ondata di calore che sta interessando il territorio, rendendo necessarie misure urgenti per garantire la salubrità degli ambienti di lavoro e la tutela della salute degli utenti e del personale amministrativo;

VISTO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici) e successive modifiche e integrazioni, con particolare riferimento alle procedure di affidamento diretto per lavori, servizi e forniture;

VISTO il D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 (Testo Unico in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro), che impone al datore di lavoro di assicurare che i luoghi di lavoro dispongano di un'alberatura e di condizioni microclimatiche adeguate;

DATO ATTO che nell'Edificio A sono stati avviati i lavori di efficientamento energetico e che, nell'ambito di tali interventi, si è provveduto alla rimozione di tutti i condizionatori di tipo "split" preesistenti, i quali risultano perfettamente funzionanti e idonei al riutilizzo;

RILEVATA la necessità di provvedere all'installazione di n. 6 di suddetti condizionatori (suddivisi in ragione di n. 2 apparecchi per ciascuno dei tre piani) all'interno dei corridoi dell'Edificio B, al fine di mitigare gli effetti delle temperature elevate;

VISTO il preventivo datato 29 giugno 2026 presentato dalla ditta incaricata del servizio di manutenzione ordinaria/principale dell'Ente, la quale possiede i requisiti tecnico-professionali necessari per l'esecuzione delle opere e il successivo rilascio della Dichiarazione di Conformità (Di.Co.) degli impianti ai sensi del D.M. 37/08;

RITENUTO congruo e conveniente l'importo offerto per i soli costi di manodopera, staffe, tubazioni e materiali di consumo necessari al montaggio, pari a € 4.600,00 (quattromilaseicento/00) oltre IVA di legge al 22%;

ACCERTATO che la spesa complessiva trova idonea copertura finanziaria sul Conto Patrimoniale del Bilancio 2026;

DETERMINA

1. **DI AUTORIZZARE**, per le motivazioni espresse in premessa, l'affidamento dei lavori di installazione di n. 6 condizionatori di tipo "split" (recuperati dall'Edificio A) nei corridoi dell'Edificio B (n. 2 per piano) alla ditta incaricata della manutenzione, a valere come integrazione/variante sul contratto principale.
2. **DI AFFIDARE** i lavori per un importo totale di € **4.600,00 oltre IVA al 22%** (pari a € 1.012,00), per un totale complessivo di € 5.612,00.
3. **DI IMPUTARE** la spesa complessiva di € 5.612,00 sul **Conto Patrimoniale del Bilancio 2026 al conto A112015 "Impianti"**.
4. **DI STABILIRE** che la ditta esecutrice, al termine dei lavori e previa verifica del corretto funzionamento degli impianti, dovrà rilasciare la regolare **Dichiarazione di Conformità (Di.Co.)** ai sensi del D.M. 37/08.
5. **DI NOMINARE** il/la Sig. Luca Miccio quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per l'esecuzione dell'intervento in oggetto.
6. **DI PUBBLICARE** il presente atto sul sito istituzionale dell'Ente nella sezione "Amministrazione Trasparente" ai sensi della normativa vigente.

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP)

Luca Miccio

Il Direttore



AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA