

OGGETTO: DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEL SERVIZIO DI RISTORAZIONE A FAVORE DI PERSONE ANZIANE DELLA R.S.A. "CENTRO RESIDENZIALE MATTEO REMAGGI – AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA" DI CASCINA PER 36 MESI CON OPZIONE DI PROSECUZIONE FINO AD ULTERIORI 24 MESI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO

(ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 – Codice dei Contratti Pubblici)

DATI IDENTIFICATIVI DEL PROVVEDIMENTO

N. Determina	39
Data	05 marzo 2026
Responsabile del Procedimento (RUP)	Chiara Bucalossi Direttore APSP Remaggi
Dirigente / Funzionario adottante	Chiara Bucalossi
CIG	
CUP	

PREMESSO E RICHIAMATO

Il sottoscritto Chiara Bucalossi, in qualità di Direttore dell'APSP Centro Residenziale Matteo Remaggi, con il presente atto intende avviare la procedura di affidamento del servizio di ristorazione con cucina interna.

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO il D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL) e ss.mm.ii. per gli enti locali,

VISTO il Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) in materia di protezione dei dati personali;

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

VISTO il Regolamento di contabilità dell'Ente e il Regolamento per l'acquisizione di beni e servizi;

VISTE le Linee Guida ANAC e la normativa vigente in materia di contratti pubblici sopra soglia comunitaria;

Vista la scheda biennale dei servizi e forniture sopra soglia approvato dal CDA con delibera n. 6 del 29 gennaio 2026

CONSIDERATO che

- l' APSP Matteo Remaggi necessita di assicurare, in forma continuativa, il servizio di ristorazione con cucina interna a favore degli ospiti in conformità agli standard igienico-sanitari e nutrizionali previsti dalla normativa vigente;
- il servizio richiesto ha carattere continuativo e rilevanza strategica per il funzionamento dell'Ente, richiedendo la gestione diretta della cucina e la produzione di pasti in loco;
- il valore stimato dell'appalto supera la soglia comunitaria prevista dall'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023, rendendo obbligatorio il ricorso alla procedura aperta europea ai sensi dell'art. 71 del medesimo Codice;
- la durata del contratto è stabilita in TRE (3) ANNI, con opzione di proroga/rinnovo per ulteriori DUE (2) ANNI, ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 36/2023, per un totale di cinque anni complessivi;
- è stata effettuata l'analisi del mercato di riferimento e la stima del fabbisogno, tenuto conto dei pasti giornalieri previsti, della composizione dei menù, dei costi unitari e degli oneri connessi alla gestione della cucina interna;
- il quadro economico del servizio è stato determinato sulla base di stime comparative e di analisi dei prezzi di mercato, anche con riferimento a contratti analoghi stipulati da altre stazioni appaltanti;

Dato atto che l'oggetto del contratto è l'Affidamento del servizio di ristorazione con cucina interna con le seguenti caratteristiche principali:

CARATTERISTICA	DETTAGLIO
Tipo di servizio	Ristorazione con cucina interna (produzione e somministrazione pasti in loco)
Categoria CPV	55511000-5 – Servizi di mensa e altri servizi di ristorazione destinati a una cerchia ristretta di clienti
Durata contrattuale	3 (tre) anni dalla data di stipula del contratto
Opzione di proroga/rinnovo	2 (due) anni ulteriori (art. 120 D.Lgs. 36/2023)
Durata massima complessiva	5 (cinque) anni
Valore stimato base triennale	€ 748.000,00 (IVA esclusa)
Valore opzione biennale	€ 499.320,00 (IVA esclusa)

Valore stimato appalto nel quinquennio	€ 1.248.300 (IVA esclusa)
Valore aggiuntivo per presenza maggiore n. ospiti rispetto a quanto stimato per il quinquennio	€ 249.660,00 (IVA esclusa)
Valore totale massimo stimato (5 anni) compresa opzione per maggiore presenza ospiti nel quinquennio rispetto al n. stimato	€ 1.497.960,00 (IVA esclusa)
Importo a base di gara per il triennio	€ 748.080,00 (IVA esclusa)
Oneri della sicurezza (DUVRI) per il triennio	€ 900,00 (non soggetti a ribasso)
Luogo di esecuzione	Cascina Via Tosco Romagnola, 2280

Considerato il valore dell'appalto superiore alla soglia europea per i servizi, si dispone

- il ricorso alla PROCEDURA APERTA EUROPEA ai sensi degli artt. 71 e 72 del D.Lgs. n. 36/2023, con pubblicazione del Bando di gara nella Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea (GUUE), nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) e sulla piattaforma telematica di gara.
- Il Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023, con la seguente ripartizione indicativa:
 1. Offerta tecnica: max 70 punti
 2. Offerta economica: max 30 punti
- Che la procedura verrà gestita tramite Confservizi CISPEL Toscana, quale stazione appaltante qualificata, in modalità telematica attraverso la piattaforma Net4Market, con firma digitale dei documenti, ai sensi dell'art. 25 del D.Lgs. n. 36/2023 e del D.Lgs. n. 82/2005 (CAD).
- Che Il RUP della fase di gara e fino alla proposta di aggiudicazione è stato individuato nella Dr.ssa Fabiola Fontana;

Dato atto che la spesa complessiva stimata trova copertura finanziaria come segue:

Programma	Servizi e forniture sopra soglia
Esercizio finanziario	2026, 2027, 2028, 2029, 2030 e parte del 2031
Costo IVA oneri e spese incluse	€ 1.820.000,00
Modalità di finanziamento	Bilancio ordinario della Stazione Appaltante

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

Per tutto quanto premesso, richiamato e considerato,

DETERMINA

1. **Di avviare** la procedura aperta europea per l'affidamento del servizio di ristorazione con cucina interna, ai sensi degli artt. 71 e 72 del D.Lgs. n. 36/2023;
2. **Di approvare** il seguente schema contrattuale: contratto triennale con opzione di proroga/rinnovo biennale, per una durata massima complessiva di cinque anni;
3. **Di approvare** il valore stimato dell'appalto, comprensivo dell'opzione biennale e dell'opzione per maggiore presenza rispetto al numero ospiti stimato, pari a € € 1.497.960,00 (IVA esclusa), quale base di gara ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. n. 36/2023;
4. **Di dare atto che** la predisposizione dei documenti di gara (capitolato tecnico, schema di contratto, DUVRI, criteri di valutazione) sono stati effettuati internamente dalla Stazione Appaltante;
5. **Di dare atto che** il RUP per la fase di gara e fino all'aggiudicazione è la Dr.ssa Fabiola Fontana di Confservizi CISPEL Toscana;
6. **Di autorizzare** la pubblicazione del bando di gara sulla GUUE, GURI e sulla piattaforma telematica dell'Ente, nonché sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente";
7. **Di dare atto che** la spesa complessiva stimata trova copertura nel bilancio pluriennale dell'Ente;
8. **Di nominare** il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) nella persona di Chiara Bucalossi Direttore dell'Ente, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023;
9. **Di trasmettere** il presente atto agli uffici competenti per gli adempimenti di legge, ivi compresa la pubblicazione sulla piattaforma ANAC e l'adempimento agli obblighi di trasparenza ex D.Lgs. n. 33/2013;
10. **Di pubblicare** l'atto all'albo online dell'Ente;
11. **Di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile;

05 marzo 2026

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO / DIRIGENTE

Chiara Bucalossi]