

*

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE
APSP Matteo Remaggi

n. 3 del 10 aprile 2025

OGGETTO: Bilancio di previsione 2025 - 2027

L'anno 2025 il giorno 10 del mese di aprile alle ore 15:00 si è tenuta la riunione del Consiglio di Amministrazione, convocata nei modi di legge.

Alla discussione del punto Varie ed eventuali posto all'Ordine del Giorno e riportato in oggetto risultano presenti i membri contrassegnati e sotto riportati:

!x! Giuseppe Cecchi
!x! Maria Badalassi
!x! Sabrina Casarosa
!x! Guglielmo Patterson
!! Barbara Maneschi

Il Presidente attesta inoltre la presenza del Direttore Dott.ssa Chiara Bucalossi invitato ed intervenuto ai sensi dell'art. 8 dello Statuto e che chiama a fungere da segretario verbalizzante, il Direttore accetta.

Il Consiglio viene quindi dichiarato validamente costituito ed atto a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

Il Consiglio di Amministrazione avvia la trattazione di uno dei punti dell'OdG "Bilancio di previsione 2025-2027"

Premesso che per l'anno 2025 il Bilancio di Previsione è stato sviluppato ipotizzando una presenza media di 72,74 ospiti, inferiore rispetto a quella stabilizzata nel 2024 e di quella ipotizzata negli anni successivi, a causa dell'andamento dell'occupazione registrata dal mese di dicembre 2024 a quello di febbraio 2025 che ha visto un aumento del numero dei posti in regime privato ma una diminuzione dei posti in convenzione;

Vista la diminuzione delle occupazioni il CDA è stato investito della problematica nel corso della seduta del 30 gennaio 2025 e ha deciso di riportare a 53,50 euro la quota alberghiera per coloro che si trovano in stato di disagio o urgenza condizioni valutate a discrezione della SDS di Pisa, consentendo alla struttura di occupare i posti vuoti;

Considerato che:

- Il flusso di cassa non ha tenuto conto dei costi della piscina e del costo del nuovo futuro mutuo che il Piano industriale prevede, e comunque necessario all'indizione della gara di affidamento lavori;
- Il Bilancio di Previsione ha tenuto conto di un aumento dei costi delle manutenzioni idrauliche in quanto nel corso degli ultimi giorni del 2024 e dei primi mesi del 2025 si sono registrate tutta una serie di perdite delle tubature e di malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento e di acqua calda sanitaria;
- per il 2026 e 2027 lo sviluppo prevede una presenza media di 74 ospiti di cui 10 privati, 62 convenzionati e 2 in disagio/urgenza.

Visto

- la relazione del Direttore depositata agli atti;
- il prospetto del Bilancio di Previsione allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto;

il Consiglio di Amministrazione DELIBERA

Di approvare per quanto sopra indicato Bilancio di previsione 2025-2027 allegato come parte integrante e sostanziale al presente atto;

Di pubblicare il presente atto all'albo delle deliberazioni del CDA

IL SEGRETARIO

IL PRESIDENTE

Direttore
