

DETERMINAZIONE N. 127 del 12 SETTEMBRE 2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO STIMA E PROGETTAZIONE LAVORI NON PROROGABILI DI MESSA IN SICUREZZA SOLAIO CAMERA 2 PRIMO PIANO EDIFICIO A AZIANDA.

Visti:

- L’art. 17 dello statuto vigente che attribuisce al Direttore la responsabilità della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell’Azienda;
- L’art. 9 del vigente Regolamento di Organizzazione dell’Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona Remaggi (A.P.S.P) che individua e definisce le competenze del Direttore;
- Gli art. 10 e 11 del Regolamento per l’affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie comunitarie, per il conferimento di incarichi professionali e per l’acquisto e alienazione di beni immobili approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell’Azienda (C.D.A.) n. 6 del 11/05/2020;
- La Delibera del C.D.A. n. 9 del 13/07/2022 con la quale si conferiva l’incarico di direttore;

Visti altresì

- Il D.Lgs. 36/2023 art. 17 comma 2 *“In caso di affidamento diretto, l’atto di cui al comma 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”*

Preso atto che:

- In data 8 settembre a seguito delle intense piogge si sono verificate delle infiltrazioni nella camera n. 2 e nell’infermeria del primo piano edificio A dell’Azienda da una crepa sul soffitto e pertanto si è provveduto a spostare gli ospiti e interdirne l’accesso;
- In data 09 settembre è stato effettuato un sopralluogo per verificare la sicurezza delle stanze oggetto di infiltrazione;
- In pari data si è provveduto, tramite la ditta CFT, a spostare i letti e gli arredi della camera interessata e a traslocare l’infermeria, anch’essa interessata dalle infiltrazioni;
- In pari data è stata data comunicazione alla commissione di vigilanza dell’ASL in merito all’accaduto ed alle azioni intraprese per garantire la sicurezza di ospiti e personale;

Dato atto che

- L’attuale situazione rappresenta un grave rischio per la sicurezza dell’edificio e per la sicurezza degli ospiti e pertanto va risolta con urgenza;
- L’Azienda non è dotata di una struttura tecnica;
- Per poter procedere coi lavori di ripristino è necessaria una valutazione tecnica dell’intervento e pertanto si rende necessario individuare un tecnico in grado di procedere come sopra descritto;

Atteso che:

- vista l’urgenza dovuta a problemi di sicurezza strutturale la direzione ha interpellato il Geom. Bani al fine di avere un preventivo, visto il buon servizio svolto fino ad ora;
- lo stesso Geom. Bani ha presentato in data 10/09/2024 un preventivo per le prestazioni tecniche necessarie, compresa la direzione lavori ammontante ad €.500,00 oltre Iva e oneri previdenziali;

- che lo stesso Geom. Bani si è reso immediatamente disponibile per l'effettuazione di una prima ricognizione del tetto a mezzo drone, vita l'assenza di una linea vita sul tetto;

Dato atto che il RUP del procedimento è stato naturalmente individuato nella persona del sig. Adolfo Andrea Pecori.

Ritenuto pertanto di procedere all'affidamento dell'incarico volto a garantire la sicurezza dell'edificio;

VISTE TUTTE LE PREMESSE, DETERMINA

- 1) **Di affidare** al Geom. Lorenzo Bani di Pisa via Tommaso Pisano, 24 P.IVA 02232330502 la progettazione e quantificazione dei lavori necessari alla messa in sicurezza del solaio della camera n. 2 edificio A dell'Azienda per un importo di €.500,00 IVA esclusa.
- 2) **Di dare atto** che il costo di €.634,40 IVA ed oneri previdenziali compresi, relativa alla prestazione professionale sopra descritta, sarà imputata al conto economico C801520 "Consulenze tecniche" del bilancio 2024;
- 3) **Di Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo per procedere celermente alla esecuzione dei controlli di legge;
- 4) **Di trasmettere** la presente al registro delle Determinazioni anno 2024 e trascritta per gli adempimenti di legge nell'albo pretorio per un termine di 15 giorni.

Il RUP del procedimento
Adolfo Andrea Pecori

Il Direttore
Dott.ssa Chiara Bucalossi

Pubblicato all'albo dell'azienda per quindici giorni (15) consecutivi dal _____
al _____