

DETERMINAZIONE N. 46 del 17 aprile 2023

OGGETTO: PRESA D'ATTO PER LAVORI NON PROGABILI DI PULIZIA TUBAZIONI IMPIANTO DI RISCALDAMENTO/TERMOSIFONI EDIFICIO A AZIENDA

CIG: Z0E3AD3220

Visti:

- L'art. 17 dello statuto vigente che attribuisce al Direttore la responsabilità della gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa dell'Azienda;
- L'art. 9 del vigente Regolamento di Organizzazione dell'Azienda Pubblica dei Servizi alla Persona Remaggi (A.P.S.P) che individua e definisce le competenze del Direttore;
- Gli art. 10 e 11 del Regolamento per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie comunitarie, per il conferimento di incarichi professionali e per l'acquisto e alienazione di beni immobili approvato con Delibera del Consiglio di Amministrazione dell'Azienda (C.D.A.) n. 6 del 11/05/2020;
- La Delibera del C.D.A. n. 9 del 13/07/2022 con la quale si conferiva l'incarico di direttore alla dr.ssa Chiara Bucalossi;

Preso atto che

- L'Azienda in forza della determinazione n. 152 del 29/12/2020, ha individuato nella ditta Termoidraulica Del Corso Franco il proprio manutentore dell'impianto termo idraulico;
- Successivamente all'accensione dei termosifoni dell'edificio A si sono verificati numerosi mal funzionamenti dei termosifoni stessi, in varie zone dell'edificio che hanno richiesto l'intervento del manutentore come da verbali depositati agli atti istruttori;
- I mal funzionamenti, come dichiarato dal manutentore, sono stati causati dal danno alla tubazione riscontrato all'inizio 2022 che avevano richiesto la sostituzione di tratti della tubazione, che comunque avrebbe avuto necessità di un radicale e completo rinnovamento;
- Tali lavori non avevano previsto lo svuotamento dell'intero impianto di riscaldamento;

Considerato che lo svuotamento sarebbe dovuto avvenire nell'estate contemporaneamente alla sostituzione della tubazione dell'impianto di riscaldamento dalla centrale termica fino all'interno dell'edificio A ma che questo non era stato proposto dal tecnico;

Tenuto conto che non potendo spingere l'impianto nel periodo invernale si sono resi necessari più interventi per il lavaggio degli impianti;

Considerato che

- L'ultimo intervento di pulizia dei collettori dei termosifoni dell'edificio A è stato svolto il 22/12/2022;
- Non è stato possibile quantificare subito l'importo degli interventi;
- Che la determinazione di affidamento del 29/12/2020 n. 152 non aveva copertura finanziaria sufficiente per questi lavori straordinari;

Ritenuto procedere per quanto di competenza;

VISTE TUTTE LE PREMESSE, DETERMINA

- 1) **Di aver affidato i lavori** a favore della ditta Termoidraulica Del Corso Franco di Pisa via Adige, 31 P.IVA 01093130506 per i lavori di pulizia delle tubazioni dell'impianto di riscaldamento dell'edificio A dell'APSP per un importo di €. 970,00 IVA esclusa.
- 2) **Di dare atto** che il costo di €.1.067,00 IVA compresa relativo ai lavori descritti in premessa sarà imputato al conto economico C800842 "Manutenzione ordinaria impianti" del bilancio 2022;
- 3) **Di trasmettere** la presente al registro delle Determinazioni anno 2023 e trascritta per gli adempimenti di legge nell'albo pretorio per un termine di 15 giorni.

Il RUP Adolfo Andrea Pecori

Il Direttore Dott.ssa Chiara
Bucalossi

Cascina, 20/04/2023

Pubblicato all'albo dell'azienda per quindici giorni (15) consecutivi dal _____
al _____