

	<p>CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO REMAGGI" AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Via Tosco Romagnola, 2280 - 56023 San Lorenzo alle Corti - CASCINA - (PISA) Tal. 050 772301 - Fax 050 772434 - C.F. e Partita IVA 00382060507 www.matteoremaggi.it</p>	<p>Rev.1</p> <p>Emissione: 2014</p>
---	---	---

**Procedura aperta per l'affidamento dei servizi socio-assistenziali sanitari-
alberghieri dell' APSP CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO
REMACGI" per il periodo dal 1 settembre 2014 al 31 agosto 2018
(CIG 5588282C2E)**

(Chiarimenti aggiornati al 23 aprile 2014)

17) Quesito

Per la gestione del Servizio di Animazione, l'Operatore è in possesso di Laurea in Scienze dell'educazione?

17) Chiarimento

L'attuale animatrice è in possesso di Laurea in Terapia Occupazionale della Facoltà di Medicina ed ha frequentato il corso di animatrice ai sensi dell'art. 5, comma 3, del DPGR Toscana del 26 marzo 2008 n. 15/R.

16) Quesito

Per quanto riguarda il punto 2 dell'allegato c 1)A, pag. 43: "Valore economico desumibile dall'arricchimento dell'offerta", non vi è il pericolo di incorrere nell'illegittima commistione tra elementi tecnici ed elementi economici?

16) Chiarimento

Tale valore si riferisce ai vantaggi apprezzabili economicamente da parte della stazione appaltante secondo una valutazione dell'offerente e non ai costi sopportati dal concorrente per l'arricchire l'offerta tecnica e che andranno invece a comporre in diversa misura l'offerta economica. A tale riguardo si raccomanda comunque di non introdurre nell'offerta tecnica alcun elemento riferito ai valori dell'offerta economica, anche astenedosi in caso di dubbio dall'indicare tale voce, tenuto conto che la Commissione di gara potrà svolgere autonomamente tali considerazioni.

15) Quesito

In merito alla richiesta contenuta nel Capitolato all'art.19 punto C e all'Allegato C della documentazione di gara (pag. 41), visto il chiarimento fornito dall'Ente e pubblicato sul sito come Chiarimento n. 3, si chiede di specificare se sia ammessa una descrizione dei prodotti anziché la scheda tecnica ufficiale del fornitore, in quanto tali schede non potranno essere sicuramente contenute nelle 7 pagine previste per la relazione, essendo ognuna di esse della lunghezza media di una pagina A4. In caso affermativo, si richiede inoltre di elencare le singole caratteristiche che dovranno essere illustrate relativamente ai prodotti di pulizia utilizzati.

15) Chiarimento

E' ammessa la descrizione dei prodotti anziché la scheda tecnica ufficiale del fornitore, recante le caratteristiche principali ritenute rilevanti ai fini dell'attribuzione dei punteggi ed in virtù delle quali ogni prodotto è stato selezionato dal concorrente.

14) Quesito

	<p>CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO REMAGGI" AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Via Tosco Romagnola, 2280 - 56023 San Lorenzo alle Corti - CASCINA - (PISA) Tal. 050 772301 - Fax 050 772434 - C.F. e Partita IVA 00382060507 www.matteoremaggi.it</p>	<p>Rev.1</p> <p>Emissione: 2014</p>
---	---	---

In riferimento all'indicazione contenuta nel Capitolato alla pag. 10, art. 13, secondo cui relativamente alla Busta 2 "la relazione deve essere sottoscritta dal Titolare o Legale Rappresentante del concorrente", si chiede di specificare se la relazione debba essere firmata per esteso in ogni pagina o se possa essere sottoscritta in ogni pagina e firmata per esteso solo in ultima pagina; si chiede inoltre se debba essere apposto il timbro della ditta offerente su ogni pagina della relazione. Richiediamo la medesima informazione anche circa le modalità di presentazione delle relazioni di cui all'art. 13 pag. 10 del Capitolato "Busta 3".

14) Chiarimento

Si raccomanda di sottoscrivere e timbrare la relazione tecnica in ogni pagina, ponendo particolare attenzione alla firma e sottoscrizione per esteso in calce.

13) Quesito

Si chiede di specificare se, in caso di assenza del personale dell'Ente, la copertura dei turni notturni del servizio di assistenza di base presso il Nucleo "Il Giardino" e per l'intero Palazzo A verrà richiesta alla ditta appaltatrice. In caso affermativo, si chiede di specificare se il monte ore indicato per l'erogazione del servizio di assistenza alla persona sia già comprensivo di tali eventuali sostituzioni o se invece queste ore saranno oggetto di pagamento separato.

13) Chiarimento

La copertura del personale dell'Ente assente non è onere dell'Impresa.

12) Quesito

Si chiede alla Stazione appaltante la cortesia di fornire i documenti Allegato A e Allegato E in formato Word.

12) Chiarimento

Come richiesto i formati *.DOC sono stati pubblicati sul profilo di committente www.matteoremaggi.it.

11) Quesito

A quanto ammontano i costi di pubblicazione del bando da rimborsare alla Vs. Stazione?

11) Chiarimento

I costi di pubblicazione sui quattro quotidiani da rimborsare alla stazione appaltante da parte dell'Impresa aggiudicataria sono pari a €1.096,78 oltre IVA.

10) Quesito

Il Capitolato può essere siglato in ogni pagina e firmato per esteso nell'ultima pagina o deve essere firmato per esteso in tutte le pagine?

10) Chiarimento

La sottoscrizione del capitolato non è condizione richiesta.

9) Quesito

Si devono allegare le referenze bancarie o è sufficiente indicare quali Banche sono in grado di attestare la capacità economica e finanziaria della ns. Cooperativa? A quante Banche si deve fare riferimento?

9) Chiarimento

	<p>CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO REMAGGI" AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Via Tosco Romagnola, 2280 - 56023 San Lorenzo alle Corti - CASCINA - (PISA) Tal. 050 772301 - Fax 050 772434 - C.F. e Partita IVA 00382060507 www.matteoremaggi.it</p>	<p>Rev.1</p> <p>Emissione: 2014</p>
---	---	---

Secondo quanto espressamente previsto dal punto III del Disciplinare di gara (REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO – FINANZIARIA), lett. a) (pag. 8), devono essere prodotte in originale le referenze rilasciate da due istituti di credito non sostituibili da autocertificazione.

8) Quesito

E' possibile produrre la Certificazione in qualità UNI EN ISO 9001:2008 in copia conforme ai sensi del DPR 445/2000, allegando fotocopia del documento di identità del dichiarante?

8) Chiarimento

Si.

7) Quesito

A pagina n. 15 e 16 del Capitolato/Disciplinare di Gara, dopo la descrizione di ciascuna "relazione" viene espresso il fatto che NON sono ammessi allegati mentre nell'Allegato B) a pagina 38, punto 3) dello "Schema di Riferimento" è riportata la seguente frase "la ditta potrà proporre ogni altro elemento di supporto al merito tecnico dell'offerta che l'Impresariterà utile produrre (ALLEGARE FOTOCOPIE) per implementare la qualità del Servizio. Inoltre a pagina n. 41 nel Paragrafo Servizio di Pulizie e Sanificazione nel punto "Servizi richiesti", viene riportata la seguente frase "L'impresa dovrà PRESENTARE prima dell'inizio del servizio e nel PROGETTO ALLEGATO ALL'OFFERTA le schede tecniche dei prodotti utilizzati, impegnandosi a comunicare anche le successive eventuali variazioni, nonché tutte le attrezzature che intende utilizzare per l'espletamento del Servizio".

7) Chiarimento

Si veda l'interpretazione fornita al riguardo con i chiarimenti sotto riportati.

6) Quesito

A pagina n. 15 e n. 16 del Capitolato/Disciplinare di Gara, è riportato il numero massimo di pagine da non superare per ogni relazione: -Relazione B): massimo 6 pagine complessive; -Relazione C1): massimo 7 pagine complessive; -Relazione C2): massimo 2 pagine complessive. Si richiede se con il termine "pagine" si possano intendere le 2 facciate fronte-retro del foglio A4, vista l'esiguo numero di pagine massime ammesse per descrivere i Servizi.

6) Chiarimento

Il disciplinare di gara prevede che ciascuna pagina deve essere in "formato A4, ciascuna composta da max 50 righe, carattere Arial 12". Non è quindi possibile accedere all'interpretazione proposta.

5) Quesito

Relativamente alla formazione del personale da assorbire da parte dell'Aggiudicataria ai sensi dell'art. 37 del CCNL Cooperative Sociali, si chiede di voler specificare il numero degli addetti in possesso dell'attestato di Addetto Antincendio Alto Rischio e in possesso dell'attestato di Addetto Primo Soccorso.

5) Chiarimento

Tale informazione potrà essere acquisita dall'impresa aggiudicataria nell'ambito del procedimento di subentro disciplinato dal CCNL delle Cooperative Sociali, rapportandosi direttamente con il gestore uscente, con le OOSS e con i lavoratori. Resta comunque inteso che

	<p>CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO REMAGGI" AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Via Tosco Romagnola, 2280 - 56023 San Lorenzo alle Corti - CASCINA - (PISA) Tal. 050 772301 - Fax 050 772434 - C.F. e Partita IVA 00382060507 www.matteoremaggi.it</p>	<p>Rev.1</p> <p>Emissione: 2014</p>
---	---	---

a fronte di carenze accertate o di avvenuta scadenza della formazione di legge, sarà onere dell'aggiudicataria procedere tempestivamente, a propria cura e spese, ad effettuare tutta la formazione necessaria.

4) Quesito

Per quanto concerne le schede tecniche dei prodotti impiegati per le pulizie, si fa presente che le stesse constano di molte pagine (un solo prodotto ha una scheda tecnica minima di 4 pagine) ed è quindi impossibile farle rientrare nel computo delle 7 pagine massime previste. Si chiede quindi se sia sufficiente indicare nel progetto il nome commerciale del prodotto e il nome dell'azienda produttrice per assolvere in maniera soddisfacente a quanto richiesto.

4) Chiarimento

Nel caso in cui le schede tecniche dei prodotti da impiegare nelle pulizie, per la loro dimensione, non possano far parte dell'offerta tecnica, entro il numero massimo delle pagine indicate nel disciplinare, il concorrente potrà fare riferimento al nome commerciale del prodotto, alla denominazione dell'azienda produttrice ed estrapolare dalle schede tecniche le caratteristiche essenziali di cui potrà tener conto la Commissione ai fini dell'attribuzione del punteggio.

3) Quesito

In riferimento a quanto riportato per il Servizio di pulizie e sanificazione dell'Allegato C della documentazione di gara (pag. 41), è necessario allegare alla relazione le schede tecniche dei prodotti e delle attrezzature che si intendono utilizzare per il servizio? E, in caso di risposta affermativa, è possibile allegarle le schede in numero aggiuntivo, rispetto al numero di pagine massimo consentito per l'esposizione della relazione relativa alla Gestione nuclei RSA?

3) Chiarimento

L'art. 19, punto C (pag. 16) del Disciplinare di Gara, prevede che "quella indicata sopra è la lunghezza massima ammessa per la descrizione di ogni progetto, mentre non esiste il limite minimo di pagine. Non sono ammessi allegati alla relazione". L'allegato C della documentazione di gara (pag. 41), relativamente al servizio di pulizie e sanificazione, stabilisce poi che "L'impresa dovrà presentare, prima dell'inizio del servizio, e nel progetto allegato all'offerta, le schede tecniche dei prodotti utilizzati". Il combinato disposto delle due norme si interpreta nel senso che le schede indicate nell'Allegato C devono far parte della relazione e computate ai fini del massimo delle 7 pagine complessive per tale elemento di valutazione.

2) Quesito

In riferimento a quanto riportato al punto 3 dell'Allegato B della documentazione di gara (pag. 38), è possibile "allegare fotocopie" in numero aggiuntivo alle 6 pagine massime previste per l'esposizione della relazione relativa alla Qualità dell'organizzazione dell'appalto?

2) Chiarimento

L'art. 19, punto B (pag. 15) del Disciplinare di Gara, richiamato dal punto 3 dell'Allegato B, prevede espressamente che "nell'allegato tecnico, devono essere sviluppati in una relazione con un massimo di 6 pagine complessive, escluso eventuale indice, dattiloscritte (formato A4, ciascuna composta da max 50 righe, carattere Arial 12) che sono il limite massimo da

	<p>CENTRO RESIDENZIALE "MATTEO REMAGGI" AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA</p> <p>Via Tosco Romagnola, 2280 - 56023 San Lorenzo alle Corti - CASCINA - (PISA) Tal. 050 772301 - Fax 050 772434 - C.F. e Partita IVA 00382060507 www.matteoremaggi.it</p>	<p>Rev.1</p> <p>Emissione: 2014</p>
---	---	---

rispettare. Non sono ammessi allegati alla relazione. Qualora la relazione si componga di un numero di pagine superiori a n. 6, queste ultime non verranno sottoposte a valutazione e verranno ritenute ininfluenti ai fini della valutazione stessa". Il punto 3 dell' Allegato B prevede a suo volta che "La ditta potrà proporre ogni altro elemento di supporto al merito tecnico dell'offerta che l'impresa riterrà utile produrre (allegare fotocopie) per implementare la qualità del servizio". Il combinato disposto delle due norme si interpreta nel senso che le fotocopie indicate dal punto 3 dell'Allegato B devono far parte della relazione e computate ai fini del massimo delle 6 pagine complessive per tale elemento di valutazione.

1) Quesito:

Considerato: che l'art. 41, comma 3, dei D.Lgs 163/2006, contempla il caso di un "concorrente che non sia in grado, per giustificati motivi, ivi compreso quello concernente la costituzione o l'inizio dell'attività da meno di tre anni" di soddisfare il requisito di capacità economico-finanziaria relativo al triennio richiesto dal bando di gara; che per i requisiti di partecipazione di una neocostituita, la prassi (riportata dall'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici con deliberazione n. 288 del 2001) ritiene " .. non ipotizzabile l'esclusione dalla partecipazione a procedure ad evidenza pubblica di imprese di nuova costituzione, che possano produrre risultanze di bilanci o altra documentazione et e evidenzino il possesso dei requisiti richiesti dal bando di gara, anche se per un numero di anni inferiore a quelli indicati nel bando di gara .. ", poiché ciò precluderebbe la libera concorrenza e comporterebbe una restrizione della stessa contraria ad ogni principio generale di libera partecipazione al mercato degli appalti; essendo lo scrivente un consorzio costituitosi nel novembre 2011 chiediamo se siano valutati da Codesto Spettabile Ente, ugualmente idonei ai fini della partecipazione alla procedura io oggetto i requisiti sotto riportati: la gestione di servizi analoghi a quello oggetto di gara per i soli anni 2012 e 2013, per un importo pari ad €2.414.920,02 nel 2012 e € 3.600.000 (circa) nel 2013.

1) Chiarimento:

Tenuto conto della data di costituzione del consorzio e dell'inizio dell'attività, nonché in considerazione di quanto previsto dall'art. 41, comma 3, del D.lgs 163 del 2006 e della giurisprudenza espressasi al riguardo, i requisiti indicati nel quesito sono da ritenersi idonei alla partecipazione alla gara, in quanto il concorrente possiede comunque il fatturato minimo e specifico richiesto dal bando di gara pari a €4.500.000.

IL DIRETTORE
Dott. Francesco Fariello